

镇江新区城乡建设局文件

镇新建〔2022〕75号

关于进一步落实建设工程安全生产 分级管控和隐患排查治理监理责任的 通知

各监理单位：

为深入贯彻镇江市《关于印发〈建筑施工安全生产风险分级管控和隐患排查治理双重预防机制实施方案〉的通知》（镇政建〔2020〕123号）文件要求，指导和督促监理单位落实风险分级管控和隐患排查治理责任，结合新区实际，我局做出如下规定，请各监理单位认真贯彻落实。

一、工作目标

进一步深化镇新建〔2021〕52号文要求，加强监理单位对施工现场风险识别和隐患排查的力度，提升安全生产整体管控能力，有效防范和坚决遏制各类建设工程施工安全事故，推动全区建筑施工安全生产形势平稳可控。

二、工作要求

根据镇政建〔2020〕123号文件规定，将工程项目风险等级按照从高到低划分为重大风险（A级）、较大风险（B级）、一般风险（C级）、低风险（D级）四个风险级别。A级为超过一定规模的危险性较大的分部分项工程风险等级，B级为危险性较大的分部分项工程风险等级，C、D级为一般工程风险等级。

1.项目监理机构应建立以总监理工程师为第一责任人的风险分级管控和隐患排查组织机构。

2.项目监理机构应在项目开工前对施工单位编制的风险清单进行审核，施工单位项目部应将隐患排查及治理工作奖惩制度提供给监理机构备案。

项目监理机构应结合风险识别开展隐患排查及治理工作，并填写周工作记录表，反映以下内容：督促施工单位执行“红黄蓝”制度，按照安全员每日巡查、项目经理每周带队检查、施工企业每月到现场检查的频率执行到位，对巡查发现的隐患整改情况持续跟踪，并在监理日志中记录；a 项目监理机构应每周至少组织一次安全检查，重点对 A、B 级风险应按照相应序时滚动巡查，每周全覆盖，填写《江苏省危险性较大的分部分项工程安全管理实施细则》附件 8，着重加强对关键节点与程序的监理，如：危大工程的交底、验收或分段验收，超危工程的论证审核审批程序、专家回访制度，深基坑及高支模监测情况等；b 在每周例会上专题通报对项目部每周安全工作的监理情况，按照项目部隐患排查及治理工作奖惩制度，提出奖惩建议。

3.监理企业应在项目开工一个月内由技术负责人或其授权委托的技术人员到现场对项目监理机构的分级管控和隐患排查工作进行首次检查，并对项目监理机构审核通过的风险分级管

控清单中 A、B 类风险进行核查。首次检查后每间隔三个月企业级检查不少于一次。

4. 施工单位对风险管控措施落实不力且拒不整改的，项目监理机构应当书面向建设单位及建设行政主管部门报告。

三、严格惩戒

1. 监理单位发现存在安全事故隐患，未要求施工单位整改；情况严重的，未要求施工单位暂时停止施工，未及时报告建设单位；施工单位拒不整改或者不停止施工，未及时向有关主管部门报告的，按照《建设工程安全生产管理条例》第五十七条规定对监理单位实施行政处罚；按照《建设工程安全生产管理条例》第五十八条对项目总监实施行政处罚。

2. 项目总监未按照《江苏省危险性较大的分部分项工程安全管理实施细则》审查危大工程实施方案的、发现施工单位未按照专项方案施工未要求其整改或停工的、施工单位拒不整改或不停止施工时未向建设单位和工程所在地建设主管部门报告的，依照《危险性较大工程安全管理规定》第三十六条之规定对监理单位及直接责任人实施行政处罚。

3. 监理单位未按规定编制危大工程监理实施细则的、未对危大工程施工实施专项巡视检查的、未按规定参与组织危大工程验收的、未按规定建立危大工程安全管理档案的，照《危险性较大工程安全管理规定》第三十七条之规定对监理单位及直接责任人实施行政处罚。

4. 对监理单位未按本文件要求执行且现行法律法规未作出明确处罚规定的，新区城乡建设局将对违规单位进行全区通报并取消各项评优，情节严重的将报送省、市建设行政主管部门

处理。

四、监督管理

镇江新区建设工程质量安全监督站重点对监理单位执行本通知的情况进行督查，对未认真履行通知要求或弄虚作假的，一经查实将严格按照本通知的有关罚则提请行政处罚。镇江新区建设工程管理处应严格按照相关规定对违规单位立案查处，并按要求进行网上公示和扣除信用分处理。

本通知自 2022 年 8 月 1 日起正式施行。

附件：建设工程安全生产分级管控和隐患排查治理监理记录台账（企业级、项目级）


镇江新区城乡建设局
2022年7月9日

镇江新区城乡建设局

2022年7月25日印发

附件：

建设工程安全生产分级管控和隐患排查治理 监理记录台账

企 业 级

项目名称：_____

镇江新区建设工程质量安全监督站制
年 月

监理企业级检查规定

1. 监理企业应在项目开工一个月内由技术负责人或其授权委托的技术人员到现场对项目监理机构的分级管控和隐患排查工作进行首次检查，并对项目监理机构审核通过的风险分级管控清单中 A、B 类风险进行核对，检查频率不小于每三个月一次。检查结果应向公司法人代表报告，并对检查内容及结果的真实性负责。

2. 企业级检查发现的一般性问题如能立即整改到位的，可以直接在整改完成情况中反映；对于不能及时整改到位的，应当由整改责任人限期组织整改完成后报检查负责人签字复核。安全隐患整改前后影像资料应留存项目部建档备查。

3. 企业级安全检查除应符合本规定要求外，还应当符合《危险性较大的分部分项工程管理规定》（住建部令第 37 号）等其他规定要求。

监理企业安全检查记录表

工程名称：

检查时间： 年 月 日（第 次）

序号	检查内容	检查情况
1	危大工程清单是否全面准确； 监理危大工程档案建立情况	
2	危大工程监理细则编制情况	
3	超危（危大）工程论证、审核、审批程序是否符合要求；专家回访制度是否落实；验收（分段验收）是否符合要求（重点检查方案与现场一致性）	
4	监理日志及每周安全巡查台账资料	
5	监理安全通知单、停工令闭合情况	
6	其他	
<p>项目监理机构落实安全生产工作存在的问题（包括但不限于安全行为、安全资料、现场实体安全及安全员上报安全隐患处理的整理闭合情况）：</p>		
<p>检查人员签字：</p>		
<p>被检查人员签字：</p>		
<p>整改闭合情况：</p>		<p>企业公章</p>

备注：每三个月（至少）检查一次

建设工程安全生产分级管控和隐患排查治理
监理记录台账

项
目
级

项目名称：_____

镇江新区建设工程质量安全监督站制

年 月

监理项目级安全检查规定

1.项目监理机构应结合风险识别开展隐患排查及治理工作，并填写周工作记录表，反映以下内容：督促施工单位执行“红黄蓝”制度，按照安全员每日巡查、项目经理每周带队检查、施工企业每月到现场检查的频率执行到位，对巡查发现的隐患整改情况持续跟踪，并在监理日志中记录；a 项目监理机构应每周至少开展一次安全检查，重点对 A、B 级风险应按照相应序时滚动巡查，每周全覆盖，填写《江苏省危险性较大的分部分项工程安全管理实施细则》附件 8，着重加强对关键节点与程序的监理，如：危大工程的交底、验收或分段验收，超危工程的论证审核审批程序、专家回访制度，深基坑及高支模监测情况等；b 在每周例会上专题通报对项目部每周安全工作的监理情况，按照项目部隐患排查及治理工作奖惩制度，提出奖惩建议。

2.项目监理机构检查发现的一般性问题如能立即整改到位的，可直接在整改完成情况中反映；对于不能及时整改到位的，应当由整改责任人限期组织整改完成后报项目部安全负责人签字复核。安全隐患整改前后影像资料应留存建档备查。

3.项目监理机构根据施工项目部制定的隐患排查及治理工作奖惩制度提出的奖惩建议，施工项目部拒不落实的，监理机构应向建设单位及建设行政主管部门反映。

4.项目监理机构安全检查除应符合本规定要求外，还应当符合《危险性较大的分部分项工程管理规定》（住建部令第 37 号）和其他规定要求。

监理单位周安全工作总结表

日期： 月 日 至 月 日

本周安全检查问题总结及评估：

示例：

1.本周督促项目部排查安全隐患 13 项，截止目前已完成整改 11 项，未完成整改 2 项，未完成整改的原因为：.....

2.本周在日常监理巡查中发现安全隐患 13 项，截止目前已完成整改 11 项，未完成整改 2 项，未完成整改的原因为：.....

3.本周正在实施的危大工程有：1#楼深基坑、2#楼高支模、3-10#楼悬挑脚手架共 10 项：
1#楼深基坑(超危)施工方案、设计方案经专家论证修改后通过，修改方案已报专家组长签字，总监审批通过，基坑北侧边坡实施到位，在 X 月 X 日组织施工、设计、勘察单位验收通过，专家已回访，基坑监测数据无异常；a 2#楼高支模施工方案经专家论证通过，总监审批通过，计划下周实施；b 3-10#楼第 1 段悬挑脚手架施工方案总监审批通过，X 月 X 日组织施工单位验收通过。(伟大工程需重点检查方案与现场是否一致)

4.....

上阶段安全检查问题通报及点评(包括安全员履职情况、奖惩建议)：

示例：

1.本周项目部执行隐患排查制度总体情况：

2.对 3#楼木工班组多次未正确佩戴安全帽行为提出通报批评，建议对班组处以 500 元处罚。

对 2#楼深基坑应加强基坑监测及降排水工作.....

3.....

下阶段施工生产安全风险点提醒及相关注意事项：

示例：

1.下阶段主要风险点有：(需与风险识别清单对应)

2.需注意的事项：(如方案审批、安全交底等)

3.....

总监（签字）：

项目监理机构公章：

日期：